# CERTIFICACION VALORES CONTABLES E INDICADORES FINANCIEROS PARA PERSONAS NATURALES OBLIGADAS A LLEVAR CONTABILIDAD DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE.

Pereira, 29 de marzo de 2025

EL SUSCRITO CONTADOR PÚBLICO DE:

**TULCAN LOSADA JORGE EIVAR**
**95210023**

CERTIFICA:

QUE DE ACUERDO CON LAS NORMAS VIGENTES EL PROPONENTE ***ESTÁ OBLIGADO*** A LLEVAR CONTABILIDAD, QUE DE ACUERDO CON LA INFORMACION CONTENIDA EN LOS INFORMES CONTABLES DE LEY, LOS VALORES E INDICADORES FINANCIEROS REQUERIDOS PARA EL REGISTRO DE PROPONENTES. SON:

**FECHA DE CORTE :** 20241231

**ACTIVO CORRIENTE :** 738.510.840,00

**ACTIVO NO CORRIENTE :** 572.186.219,00

**TOTAL ACTIVOS :** 1.310.697.059,00

**PASIVO CORRIENTE :** 71.254.918,00

**PASIVO NO CORRIENTE :** 425.637.154,00

**TOTAL PASIVO :** 496.892.132,00

**PATRIMONIO NETO :** 813.804.927,00

**TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO :** 1.310.697.059,00

**BALANCE SOCIAL (Entidades sin Ánimo de Lucro):** 0,00

**INGRESOS OPERACIONALES :** 1.064.259.361,00

**OTROS INGRESOS :** 2.291.514,00

**COSTO DE VENTAS :** 725.613.204,00

**GASTOS OPERACIONALES :** 215.454.324,00

**GASTOS POR INTERESES:** 63.637.501,00

**GASTOS POR IMPUESTOS :** 0,00

**OTROS GASTOS:** 93.912.630,00

**UTILIDAD O PERDIDA OPERACIONAL :** 123.191.833,00

**UTILIDAD O PERDIDA NETA :** 31.570.717,00

QUE CON BASE EN LOS VALORES CONTABLES ANTERIORMENTE MENCIONADOS SE HAN CALCULADO LOS SIGUIENTES INDICES FINANCIEROS:

**INDICADOR DE LIQUIDEZ :** 10,35

**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO :** 0,37

**RAZON DE COBERTURA :** 1,93

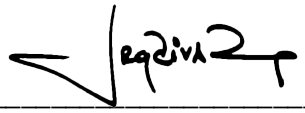
**RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO :** 0,14

**RENTABILIDAD DEL ACTIVO :** 0,09



_____
FIRMA CONTADOR PÚBLICO

**LIDA MARCELA MANZANO CHAVARO**
NOMBRE CONTADOR PÚBLICO
T.P. No. 114478-T



_____
FIRMA DEL PROPONENTE

**JORGE EIVAR TULCAN LOSADA**
NOMBRE DEL PROPONENTE
DOC. IDENTIDAD NO. 9.521.002

---

*NORMATIVIDAD*

*Inciso 2.3 del numeral 2 del artículo 2.2.1.1.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015, del numeral 4.2.1. de la Circular Única de la Superintendencia de Industria y Comercio*